

Ref: KBT/2024/049

التاريخ: 2024/07/10

المحترمين،،،

السادة/ بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

### الموضوع: نموذج الإفصاح المكمل

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، مرفق لكم ملحق الإفصاح المكمل بخصوص الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

شاكرين حسن تعاونكم المستمر،،،  
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،



جابر أحمد غننفر  
رئيس مجلس الإدارة



شركة مدينة الأعمال الكويتية العقارية ش.م.ك.م

## نموذج الإفصاح المكمل

2024/07/10	التاريخ
مدينة الأعمال الكويتية العقارية	اسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل بخصوص مشروع شيكاغو	عنوان الإفصاح
2022/08/23	تاريخ الإفصاح السابق
<p>تم الانتهاء من كافة الأعمال الإنشائية في عقد الشراكة الاستثمارية العقارية (Joint Venture) لمشروع التطوير العقاري الواقع في مدينة شيكاغو في الولايات المتحدة الأمريكية بولاية ألينوي طبقاً لجدول الأعمال الزمني .</p> <p>تم الحصول على الموافقة المبدئية من الجهات المختصة بالبدء في تأجير الوحدات السكنية والبالغ عددها 298 وحدة سكنية مختلفة الاحجام ومواقف سيارات متعددة الأدوار بارتفاع 29 طابق حيث بلغت نسبة التأجير 19% حتى تاريخه من إجمالي الوحدات ومن المتوقع أن يتم تأجير معظم الوحدات خلال 9 أشهر من الآن.</p> <p>ونود الإشارة بأن أسعار التأجير الحالية تطابق الأسعار التي تم على أساسها إعداد دراسة جدوى المشروع .</p>	التطور الحاصل على الإفصاح
سينعكس الأثر على البيانات المالية للشركة تباعاً طبقاً لحصة الشركة في عقد الشراكة في مشروع (Joint Venture).	اثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة (إن وجد)



جابر أحمد غضنفر  
رئيس مجلس الإدارة